

**Grad Prelog u suradnji sa
Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost
raspisuje**

**Javni natječaj
za prikupljanje prijava za neposredno sudjelovanje Grada Preloga i Fonda
u sufinanciranju Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća
„Štedimo energiju u Prelogu“**

1) PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijava za neposredno sudjelovanje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti (u daljnjem tekstu: Fond) i Grada Preloga u sufinanciranju „Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća – Štedimo energiju u Prelogu“ (u tekstu: Projekt EnU) na području Grada Preloga.

Pod mjerama energetske učinkovitosti koje se sufinanciraju ovim Natječajem smatraju se:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
 - $U \leq 1,4$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$;
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
 - $\leq 0,20$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18 \text{ }^{\circ}\text{C}$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
 - $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora,
 - $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora)
- e) energetski pregled i energetski certifikat

Cilj ovog Natječaja je sufinanciranje povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je stambena kuća koja je:

- a) ima najmanje 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje;
- b) ima najviše dvije stambene jedinice;
- c) izgrađena na zasebnoj čestici;
- d) građevinske bruto površine do 400 m^2 .

Ukupne opravdane troškove opreme i ugradnje mjera za povećanje energetske učinkovitosti kod fizičkih osoba u kućanstvima, Fond i Grad Prelog će subvencionirati nepovratnim novčanim sredstvima u sveukupnom iznosu od 1.250.000,00 kuna (od toga sredstva Fonda iznose 1.000.000,00 kuna, a sredstva Provođitelja natječaja iznose 250.000,00 kuna).

Korisniku će se prema ovom Natječaju dodijeliti iznos sufinanciranja od 40% opravdanih troškova ulaganja od strane Fonda, maksimalnog iznosa od 30.000,00 kuna (sa PDV-om) po jednoj obiteljskoj kući, i 10% iznosa sufinanciranja opravdanih troškova ulaganja od strane Grada Preloga, maksimalnog iznosa od 7.500,00 kuna (sa PDV-om) po jednoj obiteljskoj kući.



2) KORISNICI SREDSTAVA

Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju fizičke osobe koje imaju prebivalište na području Grada Preloga i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Natječaj (u daljnjem tekstu: Korisnici sredstava). Pojedina fizička osoba temeljem ovog Projekta EnU može ostvariti jednu, dvije ili sve od navedenih mjera EnU, a može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj za dodjelu sufinanciranja. Maksimalni iznos sufinanciranja koji je moguće ostvariti po pojedinoj obiteljskoj kući prema Projektu EnU iznosi 37.500,00 kuna (s PDV-om).

3) UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Uvjeti koje Podnositelji prijava moraju udovoljiti kako bi ostvarili pravo na nepovratna novčana sredstva:

- a) punoljetne, fizičke osobe s prebivalištem na adresi obiteljske kuće u kojoj se planira provedba mjera EnU provodi,
- b) objekt na kojem se planiraju mjere EnU mora se nalaziti na području Grada Preloga;
- c) dokaz da je obiteljska kuća u vlasništvu Podnositelja ili u vlasništvu člana uže obitelji koji je suglasan s provođenjem projekta;
- d) dokaz da je obiteljska kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13)
- e) prihvaćanje uvjeta ovog Natječaja;

4) POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijava na ovaj Natječaj moraju dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera EnU (u tekstu: **Prijavni obrazac**)* kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (Prilog 3.);
2. za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (IZVORNIK);
3. za sve ostale osobe s prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu (IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);
4. vlasnički list (grunтовni izvadak) za kućanstvo na koje se planira provedba mjera EnU (IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);
5. izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika predmetnog stambenog objekta da su suglasni s provedbom prijavljenog Programa i da će sve troškove realizacije Programa prema *Prijavnom obrascu* u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora;
6. dokaz da je obiteljska kuća na kojoj se provodi mjera EnU postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13) - preslika uporabne dozvole ili preslika pravomoćne građevinske dozvole objekta ili dokaz da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. g., a za objekte za koje do 1. listopada 2007. g. nije izdana građevinska dozvola, rješenje o uvjetima građenja s potvrdom konačnosti ili potvrdu glavnog projekta ili drugi akt kojim se dopušta gradnja
7. dokaz da nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Prelogu
8. projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova sa detaljnom specifikacijom svih radova i materijala



Dodatna dokumentacija se dostavlja u slučaju:

- 1) kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista) nisu identični potrebno je dostaviti Uvjerjenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišno knjižnim česticama
- 2) za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Varaždinu, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske
- 3) Podnositelj prijave je dužan u roku 60 dana od zaprimanja *Odluke o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja* dostaviti Provoditelju natječaja Projekt rekonstrukcije postojeće zgrade minimalno na razini glavnog projekta sa snimkom postojećeg stanja.

Dokumentacija se smatra cjelovitom ukoliko sadržava točke 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7. i 8. ovog članka te po potrebi dodatnu dokumentaciju.

5) KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Povjerenstvo za pregled i ocjenjivanje prijava na javni natječaj provjerava cjelovitost pristigle dokumentacije, te točnost vrijednosti upisanih u *Prijavni obrazac*.

Pristigle prijave vrednuju se u dva koraka:

- 1) Administrativna provjera prijavljenog projekta
- 2) Bodovanje prijavljenog projekta

- 1) Administrativna provjera prijavljenog projekta

Administrativna provjera se sastoji u provjeri podnesene dokumentacije opisane u točki 4. U slučaju nedostatka bilo kojeg dokumenta, prijava će biti automatski odbačena, te se neće uzimati u obzir za daljnje bodovanje prijavljenog projekta.

- 2) Bodovanje prijavljenog projekta

Prijave koje su zadovoljile prethodnu administrativnu provjeru upućuju se na bodovanje prijavljenog projekta.

Postupak i način bodovanja opisan je u članku 9. i članku 10. Pravilnika. Po obradi svih pristiglih prijava donosi se *Neslužbena bodovna lista podnositelja prijava* koja se objavljuje na Internetkim stranicama Provoditelja natječaja te se šalje na adresu svim Podnositeljima ponuda.

6) DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Prijave se dostavljaju isključivo preporučenom pošiljkom sa povratnicom u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom, te adresom ponuditelja, na adresu:

Grad Prelog
Upravni odjel za gospodarstvo i financije
Glavna 35
40323 Prelog

uz naznaku: „**Prijava – Projekt povećanja EnU obiteljskih kuća – Štedimo energiju u Prelogu - NE OTVARATI**“

Rok za dostavu prijava je 30 (trideset) dana od dana objave natječaja.



Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

7) OBRADA PRIJAVA

Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provest će Povjerenstvo za provedbu natječaja Grada Preloga. Lista prioriteta za dodjelu sredstava utvrđuje se s obzirom na najveći broj ostvarenih bodova. Na temelju prijedloga Povjerenstva i uz suglasnost Fonda, konačnu Odluku o odabiru korisnika sredstava donijet će Gradonačelnik Grada Preloga o čemu će podnositelji prijava biti pismeno obaviješteni u roku od 60 dana od dana zatvaranja Natječaja.

Protiv Odluke Gradonačelnika Preloga o odabiru korisnika sredstava, sudionik Natječaja može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana objave. Odluka Gradonačelnika o žalbi je konačna.

8) IZJAVA PRIJAVITELJA

Svaki odabrani korisnik dužan je Gradu dostaviti izjavu prijavitelja o prihvatanju općih uvjeta zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju projekta. Ovom izjavom odabrani korisnik jamči da će izvesti sve planirane radove, te da će u roku dostaviti zahtjev za povratom sredstava sa svom potrebnom dokumentacijom.

9) REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Na osnovu konačne liste podnositelja, Grad Prelog će sa svim odabranim korisnicima sklopiti Ugovore o sufinanciranju mjera EnU.

Ugovorom o sufinanciranju biti će definiran iznos i postotak radova koji sufinancira Grad Prelog, način plaćanja, kao i ostala prava i obaveze ugovornih strana.

Prije sklapanja Ugovora, odabrani korisnik je dužan u roku od 60 dana dostaviti dodatnu projektnu dokumentaciju.

10) ZAHTJEV ZA ISPLATOM NOVČANIH SREDSTAVA

Izvođač radova, sukladno članku 14. Pravilnika, je dužan nakon završetka projekta dostaviti *Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja* koji mora sadržavati:

- a) Račun za opremu i ugradnju mjere EnU sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (original ili ovjerena kopija);
- b) Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (original);
- c) Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima, uvjetima održavanja i sukladnosti ugrađene opreme, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine* (NN 108/04), sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (ovjerena kopija);
- d) Garancija izvođača radova da je mjera EnU ugrađena oprema/sustav uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava Izvođač radova, ovjerena kopija);
- e) Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. Pravilnika (kopija);
- f) Završno izvješće nadzornog inženjera;
- g) Presliku zapisnika (Izveštaj) o provedenom energetskom pregledu obiteljske kuće i presliku energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljen navedenog energetskog pregleda.



Natječajem nije propisan proizvođač materijala i opreme, izvođač radova, niti energetski certifikator.

Za izvođenje mjera EnU i energetske certificiranje mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost (sukladno članku 3. Pravilnika).

Troškovi obaveznog stručnog nadzora nisu opravdani troškovi sufinanciranja, već iste u cijelosti snosi Grad Prelog koji će podugovoriti ovlaštenog nadzornog inženjera.

11) OSTALE INFORMACIJE

Ovaj Natječaj objavljen je na Internet stranicama Grada Preloga, a obavijest o objavi javnog natječaja objavljena je u jednoj od lokalnih tjednih tiskovina.

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, podnositelj prijave daje odobrenje Gradu Prelogu da osnovne podatke o podnositelju prijave i o ponuđenom projektu objavi na službenim internetskim stranicama te u drugim izvještajima.

Grad Prelog zadržava pravo poništenja ovog Natječaja.

Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje može se preuzeti na Internet stranicama Grada Preloga – www.prelog.hr

Sve dodatne informacije i popratna dokumentacija dostupni su na Internet stranicama Grada Preloga - www.prelog.hr i putem e-maila: grad-financije@prelog.hr

